

Kommunstyrelsen

KS § 77

Dnr: KS 2023/270

Beslut om planstart för detaljplan för del av Fotö 1:139 – Mekia

Ärende

Beslut om positivt planbesked finns för området (KS § 213 – Dnr KS 032/17). Syftet med sökt planbesked är att möjliggöra en ändring i gällande detaljplan för att möjliggöra tillbyggnad av befintliga industribyggnader. Ändringen avser ändrad markanvändning, från vattenområde till kvartersmark inom del av fastigheten Fotö 1:139. I samband med Planprioritering 2023-2024 föreslås ett detaljplanearbete inledas för del av fastigheten utifrån det positiva planbeskedet. Både sökanden; Mekia AB och fastighetsägaren; Fotö Hamnförening är informerade och ser positivt på att inleda ett planarbete för att ändra detaljplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Bilaga 1. Ansökan om planbesked

Bilaga 2. Beslut om planbesked

Bilaga 3. Lokaliseringskarta

Bilaga 4. Platsfoton

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet

Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

1. Planstart beviljas för ändring av detaljplan Fotö fiskehamn, sydöstra delen.
2. Kommunstyrelsen delegerar till avdelningschef för Strategisk samhällsutveckling att teckna erforderliga avtal med fastighetsägaren.
3. Kommunstyrelsen delegerar till avdelningschef för Strategisk samhällsutveckling att fatta ett särskilt beslut om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte.