



ÖCKERÖ KOMMUN

Datum: 2018-12-06

Diarienummer: 0035/14

Sida 1/2

MEDDELANDE OM ANTAGANDE AV DETALJPLAN FÖR SEASIDE, DEL AV BJÖRKÖ 1:110

BESLUT FRÅN KOMMUNFULLMÄKTIGE

Öckerö kommunfullmäktige beslutade 2018-11-22 (KF § 92) att anta detaljplan Seaside, del av Björkö 1:110.

DETALJPLANENS SYFTE

Planen syftar till att möjliggöra en positiv utveckling av Björkö hamn, genom att tillåta etablering av handel- och kontorsverksamheter i planområdet. Vidare säkerställs den befintliga restaurangverksamhet i plan, vilket ses som en viktig del i hamnens utveckling.

HÄR HITTAR DU ANTAGANDEHANDLINGARNA

Antagandehandlingar och protokollsutdrag finns tillgängliga på:

Kommunens hemsida: www.ockero.se

Protokollsutdraget finns även tillgängligt på:

Kommunhuset (anslagstavlan, plan 2)

För öppettider se kommunens hemsida eller kontakta Kommunservice, 031-97 62 00

ÖVERKLAGAN

Ett beslut att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller områdesbestämmelser får överklagas endast av den som före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda enligt 13 kap. 11 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

Ett beslut att anta, ändra eller upphäva en detaljplan vinner laga kraft när tiden för överklagande har gått ut och ingen har överklagat det eller när Länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva planbeslutet enligt 11 kap. 10 § PBL om detta sker senare.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	E-post
Öckerö kommun 475 80 ÖCKERÖ	Sockenvägen 13 ÖCKERÖ	031-97 62 00 (växel)	031-96 91 87	kommun@ockero.se diarium.sb@ockero.se



ÖCKERÖ KOMMUN

Datum: 2018-12-06

Diarienummer: 0035/14

Sida 2/2

En detaljplan gäller först sedan antagandebeslutet har vunnit laga kraft och får inte genomföras innan dess (5 kap. 40 § PBL).

I överklagandet ska det anges vilket beslut det är som överklagas och vilken ändring av beslutet som begärs. Skrivelsen bör även innehålla synpunkter på den sakfråga som överklagas samt den klagandes namn och adress.

Överklagandet ska vara skriftligt och kan lämnas via vanlig post till:

Öckerö kommun
Kommunfullmäktige
475 80 Öckerö

Eller via e-post till:

kommun@ockero.se

Överklagandet ska vara kommunfullmäktige tillhanda senast den 27 december 2018.

/ Kommunfullmäktige

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	E-post
Öckerö kommun 475 80 ÖCKERÖ	Sockenvägen 13 ÖCKERÖ	031-97 62 00 (växel)	031-96 91 87	kommun@ockero.se diarium.sb@ockero.se

Kommunfullmäktige

2018-11-22

11

KF § 92

Dnr SB 35/14

Detaljplan Seaside**Ärende**

Kommunstyrelsen beslöt 2013-09-03, § 146, att lämna positivt planbesked för att påbörja arbetet med en detaljplan i norra delen av Björkö hamn. Planen skulle pröva möjligheterna för anläggning av hamn, restaurang och konferens, verksamheter, handelsändamål samt tillfälligt boende.

Föreliggande planförslag syftar till att möjliggöra en positiv utveckling av Björkö hamn, genom att tillåta etablering av handel- och kontorsverksamheter i planområdet. Vidare säkerställs den befintliga restaurangverksamheten i plan, vilket ses som en viktig del i hamnens verksamhet.

Planförslaget har varit utställt för granskning mellan 2017-12-15–2018-01-26. Under granskningstiden inkom 14 yttranden.

Beslutsunderlag

KS § 188-18

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse daterad den 29 juni 2018.

Bilagor: plankarta, illustrationsritning, planbeskrivning, granskningsutlåtande, samrådsredogörelse, grundkarta, miljöteknisk markundersökning, kompletterande miljöteknisk markundersökning, markteknisk undersökningsrapport/geoteknik.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplanen för Seaside del av Björkö 1:110 och 1:111 daterad 2018-06-29 med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 27 § (SFS 2010:900.)