



ÖCKERÖ KOMMUN

*Antagen av Kommunfullmäktige 2022-11-24, § 18  
Gäller fr.o.m. 2023-01-01*

## **Plan- och bygglovstaxa**

### **Inledande bestämmelser**

Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL.

Taxan tillämpas för Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller A1-A21 och B1-B3 samt tidsuppskattningar A1-A21 i kommunens beslut att anta taxan.

### **Avgift enligt tabell**

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell A1-A21. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning eller serviceåtgärd (upprättande av nybyggnadskarta eller utförande av utstakning).

### **Mervärdesskatt**

I det fall mervärdesskatt ska belasta avgiften tillkommer denna utöver den i tabell A1-A21 fastställda avgiften.

I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande mervärdesskattelagstiftning.

### **Handläggningskostnad per timme**

Handläggningskostnaden per timme är 1298 kronor för ärenden avseende taxetabell A1-A14 och taxetabell A17-A21.

### **Tillämplig taxa**

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

### **Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov**

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat, gällande lov, kan byggnadsnämnden om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften med 25%, 50% eller 75%.



ÖCKERÖ KOMMUN

### **Planavgift**

Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av tabell B1-B3.

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med avvikelse från detaljplan.

### **Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär**

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

### **Timdebitering**

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges ”Timdebitering” i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

### **Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp**

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell A1-A21 utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

### **Avgift vid avslag, avskrivning och avisning**

Avgift för handläggningen utgår även om ansökan avslås, avskrivs eller avvisas.

Om en ansökan avslås, avskrivs eller avvisas tas avgift ut för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som sammanlagt vidtagits i ärendet.

### **Ändring av taxan**

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

### **Indexjustering**

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.



## ÖCKERÖ KOMMUN

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

### **Betalningsskyldighet och betalning av avgift**

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Öckerö kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

### **Återbetalning av avgift**

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som byggnadsnämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

### **Ikraftträdande**

Denna taxa ska tillämpas från och med 2023-01-01.

## A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med *PBL* avses plan- och bygglagen (2010:900).

*Planenligt*: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Avviker från detaljplan*: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Utanför planlagt område*: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

### A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt 36 344 kr
A 1.2		Avviker från detaljplan 42 834 kr
A 1.3		Utanför planlagt område 42 834 kr
A 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt 19 470 kr
A 1.5		Avviker från detaljplan 22 066 kr
A 1.6		Utanför planlagt område 22 066 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt 12 980 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan 15 576 kr
A 1.9		Utanför planlagt område 15 576 kr
A 1.10	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt 19 470 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan 22 066 kr
A 1.12		Utanför planlagt område 22 066 kr
A 1.13	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt 12 980 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan 12 980 kr
A 1.15		Utanför planlagt område 15 576 kr
A 1.16	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt 16 874 kr
A 1.17		Avviker från detaljplan 19 470 kr
A 1.18		Utanför planlagt område 19 470 kr
A 1.19	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt 10 384 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan 12 980 kr
A 1.21		Utanför planlagt område 12 980 kr
A 1.22	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	16 874 kr

<b>A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	19 470 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	24 662 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	24 662 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 980 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	18 172 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	18 172 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	36 344 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	42 834 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	42 834 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	55 814 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	62 304 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	62 304 kr
A 2.13	Nybyggnad $\geq 5001$ kvm (BTA+OPA)	Planenligt	75 284 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	81 774 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	81 774 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	20 768 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	23 364 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	23 364 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	10 384 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	12 980 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	12 980 kr
A 2.22	Tillbyggnad $\geq 51$ kvm (BTA+OPA)	Planenligt	23 364 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	28 556 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	28 556 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	18 172 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	20 768 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	10 384 kr
A 2.28		Avviker från detaljplan	12 980 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	20 768 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	25 960 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	25 960 kr
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 980 kr
A 2.33		Avviker från detaljplan	18 172 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	18 172 kr

**A 3 Bygglöv och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	7 788 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	10 384 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	649 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	649 kr

**A 4 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

**A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)**

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	14 278 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	16 874 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	16 874 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 788 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	10 384 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	10 384 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	14 278 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	16 874 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	16 874 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 788 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	10 384 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	10 384 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	7 788 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	10 384 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	10 384 kr

**A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov**

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	7 788 kr

**A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär**

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	7 788 kr

**A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder**

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	11 682 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 894 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	11 682 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	3 894 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	11 682 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 894 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	11 682 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 894 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	11 682 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 894 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	12 980 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 894 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	11 682 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 894 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 682 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	5 192 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	12 980 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	5 192 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	12 980 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	3 894 kr



A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	13 629 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	5 841 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	13 629 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	5 841 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	13 629 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	5 841 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	9 735 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	5 841 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	13 629 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	5 841 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	13 629 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	5 841 kr

**A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder**

Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	14 278 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	9 086 kr

**A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov**

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	14 278 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	9 086 kr

**A 11 Förhandsbesked**

Ärendetyp		Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	22 066 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	24 662 kr

**A 12 Villkorsbesked**

Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

**A 13 Ingreppbesked**

Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingreppbesked	Timdebitering

**A 14 Extra arbetsplatsbesök**

Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	5 192 kr

**A 15 Upprättande av nybyggnadskarta**

Ärendetyp		Avgift
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm	9 346 kr
A 15.2	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm	21 807 kr
A 15.3	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	2 494 kr

**A 16 Utstakning, lägeskontroll**

Ärendetyp		Avgift	
A 16.1	Nybyggnad < 200 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	11 215 kr
A 16.2		Lägeskontroll	4 673 kr
A 16.3	Nybyggnad 200 - 499 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	13 084 kr
A 16.4		Lägeskontroll	5 608 kr
A 16.5	Nybyggnad 500-999 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	14 954 kr
A 16.6		Lägeskontroll	6 854 kr
A 16.7	Nybyggnad 1000 - 1999 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	18 069 kr
A 16.8		Lägeskontroll	8 100 kr
A 16.9	Nybyggnad 2000-2999 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	21 184 kr
A 16.10		Lägeskontroll	9 346 kr
A 16.11	Nybyggnad >3000 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	24 300 kr
A 16.12		Lägeskontroll	10 592 kr
A 16.13	Tillbyggnad 50-199 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	3 115 kr
A 16.14		Lägeskontroll	2 492 kr
A 16.15	Tillbyggnad 200-1000 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	6 231 kr
A 16.16		Lägeskontroll	4 985 kr
A 16.17	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Utstakning	623 kr
A 16.18		Lägeskontroll	125 kr
A 16.19	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle	0	0 kr

**A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

**A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

**A 19 Avslag**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

**A 20 Avskrivning**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

**A 21 Avvisning**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

## B. Taxetabeller för planavgift och planbesked

### B 1 Planavgift vid bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
B 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	71 000 kr
B 1.2	Nybyggnad av komplementbyggnad	52 000 kr
B 1.3	Tillbyggnad	35 700 kr

### B 2 Planavgift vid bygglov för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
B 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA)	65 500 kr
B 2.2	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	131 000 kr
B 2.3	Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	262 000 kr
B 2.4	Nybyggnad 1001-2000 kvm (BTA+OPA)	470 000 kr
B 2.5	Nybyggnad 2001-3000 kvm (BTA+OPA)	603 000 kr
B 2.6	Nybyggnad 3001-4000 kvm (BTA+OPA)	734 000 kr
B 2.7	Nybyggnad 4001-5000 kvm (BTA+OPA)	839 000 kr
B 2.8	Nybyggnad 5001-8000 kvm (BTA+OPA)	1 049 000 kr
B 2.9	Nybyggnad ≥8001 kvm (BTA+OPA)	1 442 000 kr
B 2.10	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA)	35 700 kr
B 2.11	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	83 000 kr

### B 3 Planbesked

Ärendetyp		Avgift
B 3.1	Planbesked kategori 1 (åtgärder som innebär mindre ändring eller mindre tillägg till gällande detaljplan, förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet)	14 200 kr
B 3.2	Planbesked kategori 2 (komplexa åtgärder eller åtgärder som kräver miljöbedömning)	18 000 kr
B 3.3	Planbesked kategori 3 (alla åtgärder som inte omfattas av kategori 1 eller 2)	9 500 kr

A 1 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovspliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	0,5	10	1	4	2	4	4	2	0,5	28	36 344 kr
A 1.2		Avviker från detaljplan	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	42 834 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	42 834 kr
A 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	19 470 kr
A 1.5		Avviker från detaljplan	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	22 066 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	22 066 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 980 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan	0,5	8	1		1			1	0,5	12	15 576 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1			1	0,5	12	15 576 kr
A 1.10	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	19 470 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	22 066 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	22 066 kr
A 1.13	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 980 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 980 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1			1	0,5	12	15 576 kr
A 1.16	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 874 kr
A 1.17		Avviker från detaljplan	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	19 470 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	19 470 kr
A 1.19	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 384 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 980 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 980 kr
A 1.22	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)			3	0,5	2	2	2	2	1	0,5	13	16 874 kr

A 2 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-provning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	2	2	1	0,5	15	19 470 kr	
A 2.2		Avviker från detaljplan	0,5	10	1	1	2	2	1	0,5	19	24 662 kr	
A 2.3		Utanför planlagt område	0,5	10	1	1	2	2	1	0,5	19	24 662 kr	
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1		1	0,5	10	12 980 kr	
A 2.5		Avviker från detaljplan	0,5	10	1		1		1	0,5	14	18 172 kr	
A 2.6		Utanför planlagt område	0,5	10	1		1		1	0,5	14	18 172 kr	
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	10	1	4	2	4	4	2	0,5	28	36 344 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	42 834 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	42 834 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	25	1	4	2	4	4	2	0,5	43	55 814 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	0,5	30	1	4	2	4	4	2	0,5	48	62 304 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	0,5	30	1	4	2	4	4	2	0,5	48	62 304 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	40	1	4	2	4	4	2	0,5	58	75 284 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	0,5	45	1	4	2	4	4	2	0,5	63	81 774 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	0,5	45	1	4	2	4	4	2	0,5	63	81 774 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	2	2	2	2	0,5	16	20 768 kr	
A 2.17		Avviker från detaljplan	0,5	6	1	2	2	2	2	0,5	18	23 364 kr	
A 2.18		Utanför planlagt område	0,5	6	1	2	2	2	2	0,5	18	23 364 kr	
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1		1		1	0,5	8	10 384 kr	
A 2.20		Avviker från detaljplan	0,5	6	1		1		1	0,5	10	12 980 kr	
A 2.21		Utanför planlagt område	0,5	6	1		1		1	0,5	10	12 980 kr	
A 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	6	1	2	2	2	2	0,5	18	23 364 kr	
A 2.23		Avviker från detaljplan	0,5	10	1	2	2	2	2	0,5	22	28 556 kr	
A 2.24		Utanför planlagt område	0,5	10	1	2	2	2	2	0,5	22	28 556 kr	
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	2	1	2	1	0,5	14	18 172 kr	
A 2.26		Avviker från detaljplan	0,5	6	1	2	1	2	1	0,5	16	20 768 kr	
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1		1		1	0,5	8	10 384 kr	
A 2.28		Avviker från detaljplan	0,5	6	1		1		1	0,5	10	12 980 kr	
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	2	1	2	1	0,5	16	20 768 kr	
A 2.30		Avviker från detaljplan	0,5	10	1	2	1	2	1	0,5	20	25 960 kr	
A 2.31		Utanför planlagt område	0,5	10	1	2	1	2	1	0,5	20	25 960 kr	
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1		1	0,5	10	12 980 kr	
A 2.33		Avviker från detaljplan	0,5	10	1		1		1	0,5	14	18 172 kr	
A 2.34		Utanför planlagt område	0,5	10	1		1		1	0,5	14	18 172 kr	





← Till Översikt

<b>A 4 Tidsuppskattning</b>		
<b>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

← Till Översikt

A 5 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov- prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1	1	2	2	1	0,5	11	14 278 kr	
A 5.2		Avviker från detaljplan	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 874 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 874 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 788 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 384 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 384 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1	1	1	2	2	1	0,5	11	14 278 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 874 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	16 874 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 788 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 384 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 384 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 788 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 384 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	10 384 kr

← Till Översikt

<b>A 6 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>							
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Lovprövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	0,5	4	1	0,5	<b>6</b>	<b>7 788 kr</b>

<b>A 7 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter</b>							
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Lovprövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter	0,5	4	1	0,5	<b>6</b>	<b>7 788 kr</b>

<b>A 8 Tidsuppskattning</b>												
<b>Anmälningsskyldiga åtgärder</b>												
Ärendetyp	Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 682 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 682 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 682 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 682 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 682 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	12 980 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 682 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 682 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	5 192 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	12 980 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	5 192 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	12 980 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 894 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	0,5	2		3	1	2	1	0,5	0,5	10,5	13 629 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 841 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 629 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 841 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 629 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 841 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	0,5	2		3	1			0,5	0,5	7,5	9 735 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 841 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 629 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 841 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	13 629 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 841 kr

← Till Översikt

<b>A 9 Tidsuppskattning</b>												
<b>Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5	2		0,5	0,5	11	14 278 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	0,5	4	1		0,5			0,5	0,5	7	9 086 kr

<b>A 10 Tidsuppskattning</b>												
<b>Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5	2		0,5	0,5	11	14 278 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	1		0,5			0,5	0,5	7	9 086 kr

← Till Översikt

<b>A 11 Tidsuppskattning</b>								
<b>Förhandsbesked</b>								
<b>Ärendetyp</b>								
	Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift		
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	0,5	15	1	0,5	17	22 066 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	0,5	17	1	0,5	19	24 662 kr

<b>A 12 Tidsuppskattning</b>		
<b>Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		
	Avgift	
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

<b>A 13 Tidsuppskattning</b>		
<b>Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		
	Avgift	
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

← Till Översikt

<b>A 14 Tidsuppskattning</b>				
<b>Extra arbetsplatsbesök</b>				
<b>Ärendetyp</b>		<b>Utförande</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	4	4	5 192 kr



← Till Översikt

<b>A 15 Fast avgift</b>							
<b>Upprättande av nybyggnadskarta</b>							
	<b>Ärendetyp</b>						<b>Avgift</b>
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm						<b>9 346 kr</b>
A 15.2	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta ≥ 5001 kvm						<b>21 807 kr</b>
A 15.3	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta						<b>2 494 kr</b>

← Till Översikt

<b>A 16 Fast avgift</b>			
<b>Utstakning, lägeskontroll</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 16.1	Nybyggnad < 200 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	11 215 kr
A 16.2		Lägeskontroll	4 673 kr
A 16.3	Nybyggnad 200 - 499 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	13 084 kr
A 16.4		Lägeskontroll	5 608 kr
A 16.5	Nybyggnad 500-999 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	14 954 kr
A 16.6		Lägeskontroll	6 854 kr
A 16.7	Nybyggnad 1000 - 1999 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	18 069 kr
A 16.8		Lägeskontroll	8 100 kr
A 16.9	Nybyggnad 2000-2999 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	21 184 kr
A 16.10		Lägeskontroll	9 346 kr
A 16.11	Nybyggnad >3000 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	24 300 kr
A 16.12		Lägeskontroll	10 592 kr
A 16.13	Tillbyggnad 50-199 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	3 115 kr
A 16.14		Lägeskontroll	2 492 kr
A 16.15	Tillbyggnad 200-1000 kvm, 1-4 punkter	Utstakning	6 231 kr
A 16.16		Lägeskontroll	4 985 kr
A 16.17	Tilllägg per punkt utöver de fyra första	Utstakning	623 kr
A 16.18		Lägeskontroll	125 kr
A 16.19	Tilllägg per styck för extra utstakningstillfälle		0 kr

← Till Översikt

<b>A 17 Tidsuppskattning</b>	
<b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>	
<b>Ärendetyp</b>	
<b>Avgift</b>	
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller Timdebitering

<b>A 18 Tidsuppskattning</b>	
<b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>	
<b>Ärendetyp</b>	
<b>Avgift</b>	
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder Timdebitering

<b>A 19 Tidsuppskattning</b>	
<b>Avslag</b>	
<b>Ärendetyp</b>	
<b>Avgift</b>	
A 19.1	Avslag Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 20 Tidsuppskattning</b>	
<b>Avskrivning</b>	
<b>Ärendetyp</b>	
<b>Avgift</b>	
A 20.1	Avskrivning Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 21 Tidsuppskattning</b>	
<b>Avvisning</b>	
<b>Ärendetyp</b>	
<b>Avgift</b>	
A 21.1	Avvisning Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp