

Kommunstyrelsen

2015-05-26

17

Ks § 181

Dnr 91/15

Ansökan om planbesked för Hönö 3:4, 2:348 samt 2:266

Sökanden har begärt planbesked för att möjliggöra en förtätning i befintlig bostadsbebyggelse i form utav ytterligare tre nya enbostadshus.

Robert Svensson, samhällsbyggnadschef, och Karin Larsson, planarkitekt, har bl.a. anfört att *Översiktsplan för Öckerö kommun (ÖP05)*, antagen av kommunfullmäktige den 14 juni 2006, redovisar tätbebyggt område för bostäder för planområdet.

Samhällsbyggnadsverksamheten anför att en förtätning av befintligt bostadsområde anses vara förenlig med kommunens vision om förtätning av befintlig bebyggelse. Bostäder uppförs till fördel nära kommunal och kommersiell service.

Det föreslås att sökanden meddelas positivt planbesked. Tjänsteskrivelse 2015-03-11.

Beslut

Sökanden meddelas positivt planbesked för fastigheterna Öckerö Hönö 3:4, 2:348 och 2:266. Plankostnadsavtal ska tecknas med kommunen innan planarbetets start. Planarbetet förväntas kunna starta under 1: a kvartalet 2018 och antas under 2019.