

Kommunstyrelsen

KS § 266

Dnr: KS 2023/221

**Förstudie Öckerö nya centrum del 2****Ärende**

Hösten 2020 beslutade Kommunstyrelsen om ett omtag av detaljplanen för Öckerö nya centrum och under våren 2021 genomfördes en fördjupad konsekvensbeskrivning gällande en delning av detaljplanen. Kommunstyrelsen beslutade 2021 utifrån konsekvensbeskrivningen att dela detaljplanen och Öckerö Nya Centrum (DP1) antogs 2022.

I den fördjupade konsekvensbeskrivningen konstaterades att en fortsättning av området kring hamnplanen och Björnhuvudet kan vid en delning utredas vidare och justeras utifrån synpunkter från politiken, kommunens medborgare och näringslivet. Förhoppningen med området var att kunna nå näringslivsstrategiska mål tillsammans med en centrumutveckling. Vilket förmodades innebära utökad planområde och eventuellt förändrat syfte.

Sedan hösten 2023 har Avdelningen för Strategisk samhällsutveckling arbetat med en förstudie för Öckerö centrums utveckling med fokus på förankring och dialog med berörda politiker, tjänstepersoner, näringsliv och medborgare. Förstudien redovisar en målbild för den samlade utvecklingen av Öckerö centrum och föreslår att arbetet nu går vidare med uppdelning i två detaljplaner som tar vid där förstudien avslutas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande

Bilaga 1 – Förstudie Öckerö nya centrum

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

**Beslutsbehörighet**

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Förstudie för Öckerö nya centrum del 2 godkänns.

2. Förstudie för Öckerö nya centrum ersätter Planprogram för Öckerö från 2011.