ÖCKERÖ KOMMUN

DELEGATIONSBESLUT
Kommunstyrelsen

Handläggare:	Oskar Roussakis
Ärende:	Särskilt beslut avseende undersökning av betydande miljöpåverkan
Diarienummer:	KS 2023/155
Datum:	2024-11-05

Särskilt beslut avseende undersökning av betydande miljöpåverkan

Beslut
Detaljplan för del av Hönö 3:4 m.fl – Hemvärnsvägen medför inte en betydande miljöpåverkan, Plan- och Bygglagen 5 kap. § 11a och Miljöbalken 6 kap. § 5-8.

Beslutsbehörighet
Avdelningschef för Strategisk samhällsutveckling på uppdrag av kommunstyrelsen.

Ärendet (sammanfattning)
I samband med att en detaljplan tas fram ska det inom ramen för samrådet av detaljplanen genomföras en undersökning av betydande miljöpåverkan. Kommunen har identifierat omständigheter, genomfört undersökningssamråd och avser att ta ett särskilt beslut om att detaljplanen inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan. Detta innebär att en strategisk miljöbedömning inte ska utföras. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning gällande att genomförandet av förslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan men de har synpunkter som behöver beaktas i planarbetet.

Beredning
När en ny detaljplan tas fram eller en befintlig ändras ska kommunen ta ställning till om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. För att ta reda på om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska det genomföras en undersökning. Om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska det även genomföras en strategisk miljöbedömning av detaljplanen. Undersökningen ska genomföras inom ramen för samrådet av detaljplanen. En undersökning består av tre moment; identifiering av

Signature reference: 2eb2c794-9175-4df9-b886-5d4d5ed80ade

omständigheter, undersökningssamråd och särskilt beslut. Identifiering av omständigheter sker genom att en särskild checklista fylls i. Undersökningssamråd sker genom att checklistan skickas på remiss till Länsstyrelsen och de kommuner som på grund av sitt särskilda miljöansvar eventuellt kan antas bli berörda av detaljplanen. Efter det ska kommunen ta ställning till om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, vilket ska göras genom att kommunen fattar ett särskilt beslut. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Bedömning
Syftet med detaljplanen är att möjliggöra avstyckning och uppförande av tre nya villor inom ett befintligt bostadsområde. Tillkommande bebyggelse ska förhålla sig till omgivningen sett till placering, volym och utformning.

Utifrån nuvarande kunskap visar undersökningen på att planförslaget inte medför någon risk för betydande miljöpåverkan. Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms ge upphov till betydande miljöpåverkan. Kommunen beslutar att en strategisk miljöbedömning inte ska utföras.

Kommunens ställningstagande grundar sig på nedanstående bedömningsgrunder.

Ett genomförande av planen:

- Bedöms inte negativt påverka platsens förutsättningar.
- Bedöms inte ge upphov till betydande miljöpåverkan.
- Bedöms inte bidra till att några miljökvalitetsnormer överskrids.
- Bedöms inte negativt påverka möjligheterna att uppfylla nationella och regionala miljömål.
- Bedöms inte påverka några områden eller natur som har erkänd nationell eller internationell skyddsstatus, t ex Natura 2000, riksintressen eller naturreservat.

I Länsstyrelsens yttrande 2024-01-25, tydliggörs att Länsstyrelsen delar kommunens bedömning gällande att genomförandet av förslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen har dock synpunkter som behöver beaktas i planarbetet avseende miljökvalitetsnormer för vatten, översvämning orsakat av skyfall och information om vattenverksamhet.

Expediering
Intern expediering

Bilagor
Bilaga 1 – Undersökning av betydande miljöpåverkan

Bilaga 2 – Länsstyrelsens yttrande 2024-01-25

Signature reference: 2eb2c794-9175-4df9-b886-5d4d5ed80ade

Anders Ohlsson
Avdelningschef

Signature reference: 2eb2c794-9175-4df9-b886-5d4d5ed80ade

NETPUBLICATOR® VERIFIED

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Anders Olof Olsson
Date: 2024-11-05 12:40:56
BankID refno: 4b0be472-b76f-465f-b5a8-9c6f246fc6b9

Avdelningschef: Anders Ohlsson

Signature reference: 2eb2c794-9175-4df9-b886-5d4d5ed80ade