KS § 271

Dnr: KS 2024/4

Avslut - Detaljplan för del av Öckerö 1:804 Södra Långesands industriområde dp vatten

Ärende
Planförslaget innebar att planområdet planlades för hamn och varvsverksamhet. Planförslaget innebar även att vattenområde där det finns ålgräs avsågs tas i anspråk och att ålgräset avsågs kompenseras, omlokaliseras och/eller nyplanteras. Planförslaget var delvis förenligt med kommunens gällande översiktsplan. Planförslaget bedömdes riskera att medföra betydande miljöpåverkan. Parallellt med planprocessen pågick en tillståndsansökan för vattenverksamhet. Kommunfullmäktige beslutade att anta detaljplanen 2025-06-04. Länsstyrelsen meddelade den 2025-06-18 att man överprövade kommunens beslut att anta detaljplanen. Mark- och miljödomstolen meddelade 2026-04-09 att man avslår ansökan om tillstånd för vattenverksamhet. Länsstyrelsen meddelade 2026-06-29 att man upphäver detaljplanen i sin helhet. Fastighetsägaren meddelade 2026-08-24 att man inte längre avser driva planarbetet vidare. Med anledning av att Länsstyrelsen har upphävt Kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för del av Öckerö 1:804 Södra Långesands industriområde dp vatten samt att fastighetsägaren har meddelat att man inte avser driva planarbetet vidare bör planärendet avslutas.

Beslutsunderlag
Tjänsteutlåtande KS

Beslut KF 2025-06-04, Beslut om antagande – Detaljplan för del av Öckerö 1:804 Södra Långesands industriområde dp vatten.

Mark- och miljödomstolens dom – avslag av ansökan om vattenverksamhet

Länsstyrelsens beslut att upphäva detaljplanen i sin helhet

Avslut av Detaljplan för del av Öckerö 1:804 Södra Långesands industriområde dp vatten

Beslutsgång
Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsbehörighet
Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut
Detaljplan för del av Öckerö 1:804 Södra Långesands industriområde dp vatten avslutas.

Detta dokument är elektroniskt signerat